



Hilfe beim Umzug

Sie ziehen in eine unserer Wohnungen um und möchten sich gut organisiert wissen? Kein Problem! Bayernhaus Immobilien bietet Ihnen mit dieser Seite eine nützliche Checkliste, die Ihnen den Umzug vereinfacht.

Was ist vor einem Umzug zu beachten?

Eine gute Planung erleichtert den Umzug.

Thema:

Zeitmanagement:

Beginnen Sie rechtzeitig (ca. 6-8 Wochen vorher) Misten Sie Überflüssiges aus.

Organisatorisches:

- Rechtzeitig über Kündigungsfristen informieren
- Ablaufplan für den Umzug erstellen
- Neue Wohnung ausmessen (wo hat welches Möbelstück Platz?)

Wichtige Ämtergänge:

- Bis spätestens 10 Tage vor dem Umzugstermin kann eine Halteverbotszone beantragt werden, welche die Straße vor der alten/ neuen Wohnung freihält
- Ggf. Ausnahmegenehmigung für Umzugsfahrzeuge beantragen
- Versicherungsumfang der Hausratsversicherung während des Umzugs vorher abklären
- Schlüssel für Aufzug oder Hofeinfahrt organisieren (Hausmeister)
- „Kleinigkeiten“ wie das rechtzeitige Abtauen der Gefriertruhe nicht vergessen

Umzugscheckliste: (Wer benötigt die neue Adresse)

- Einwohnermeldeamt
- Finanzamt
- Bundesagentur für Arbeit
- Kindergeldstelle
- Arbeitgeber (evtl. Anspruch auf Sonderurlaub)
- Bank
- GEZ
- Versicherungen
- Zeitungsabonnements

(Die Kirchengemeinde wird automatisch vom Einwohnermeldeamt informiert)

Strom- und Wasserversorgung + Telefonanschluss bzw. Internet

- Anmeldung bei den Versorgern durch Bayernhaus Immobilien Management GmbH
- Telefonummeldung nicht vergessen!

Post-Nachsendeantrag

- Nachsendeantrag bei der Post einfach über das Internet einrichten:
www.efiliale.de

Steuern

- Wenn Sie aus beruflichen Gründen umziehen, sind Umzugskosten wie z.B. Speditionen, Maklerprovisionen sowie doppelte Mietkosten (bis zu 6 Monaten) steuerlich absetzbar. Informationen hierzu finden Sie auch unter:
www.steuerthek.de

Müllentsorgung

- Papiermüll: Kartonagen bitte vor der Entsorgung zerkleinern
- Gelbe Säcke: Informationen unter: www.remondis.de

Checkliste Umzug auch unter:

www.ummelden.de

www.umzug.de