



Erfahrung seit über 30 Jahren

Bayernhaus Immobilien Management

Die Firma *Bayernhaus* wurde 1976 als eigenständiger Dienstleister für die Immobilienprojektion und -bewirtschaftung gegründet. Sie ist eine 100 % Tochter des Baukonzerns *Nürnberger Baugruppe*. Die Nürnberger Baugruppe wird bereits in Dritter Generation von den Familiengeschaftern geführt und ist unabhängig von Börsen und Banken. Ein solider Partner!

Unser Verwaltungsbestand umfasst ca.

- 1700 Einheiten in WEG Verwaltung
- 1000 von uns betreute Mietwohnungen (darunter auch eine Seniorenimmobilie)
- 45.000 qm von uns gemanagter gewerblicher Mietflächen



BAYERN HAUS
Immobilien Management



Unser Dienstleistungsangebot

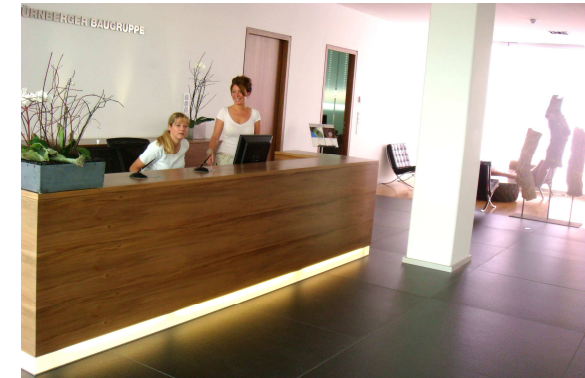
Gut ausgebildete, fachlich versierte, erfahrene Mitarbeiter garantieren professionelles Immobilienmanagement. Innerhalb unserer Unternehmensgruppe stehen uns darüber hinaus Spezialisten für bautechnische, rechtliche, steuerliche und andere Fragen jederzeit zur Verfügung.

Wir bieten Ihnen:

- WEG Verwaltung
- Mietverwaltung (auch nur Mietbuchhaltung)
- Technisches Gebäudemanagement / Facility Management
- Vermietung und Vermarktung

Unser Angebot ist individuell abgestimmt auf die Wünsche und Anforderungen der Eigentümer und ihrer Immobilien.

Wir sind für Transparenz der erbrachten Leistungen und suchen faire Geschäftsbeziehungen mit allen unseren Partnern zu realisieren.



Wofür wir stehen

Ihr Immobilienvermögen ist, anders als manches Wertpapier, viel betreuungsintensiver. Die langfristige Betrachtung von Standort, Marktentwicklung, Mieterstruktur, Instandhaltungsaufwand, Betriebskosten und Energieeffizienz sind neben operativer Managementqualität entscheidend für die optimale Wertentwicklung ihres Besitzes.

Wir kennen die Märkte an den Standorten in denen wir tätig sind. Unsere kaufmännische Kompetenz und der Einsatz modernster EDV sichern effiziente Abwicklung und hohe Flexibilität. Unsere bautechnischen Fähigkeiten stellen wir täglich unter Beweis. Durch unsere Umsatzstärke können wir Kosteneinsparungen erzielen.

Gerne sind wir auch für Sie tätig!



BAYERN HAUS
Immobilien Management

Kontaktdaten



BAYERN HAUS
Immobilien Management 



Nürnberg

Hauptverwaltung
Rollnerstraße 180
90425 Nürnberg
Tel: 0911/ 3607-0
Fax: 0911/ 3607-555
immo@bayernhaus.de
www.bayernhaus-immo.de



Erfurt

EugenRichterStr. 44
99085 Erfurt
0361/ 6431910



Leipzig

Stephanstraße 14
04103 Leipzig
0341/ 2255347



Erfahrung seit über 30 Jahren

Bayernhaus Immobilien Management

Die Firma *Bayernhaus* wurde 1976 als eigenständiger Dienstleister für die Immobilienprojektion und -bewirtschaftung gegründet. Sie ist eine 100 % Tochter des Baukonzerns *Nürnberger Baugruppe*. Die Nürnberger Baugruppe wird bereits in Dritter Generation von den Familiengeschaftern geführt und ist unabhängig von Börsen und Banken. Ein solider Partner!

Unser Verwaltungsbestand umfasst ca.

- 1700 Einheiten in WEG Verwaltung
- 1000 von uns betreute Mietwohnungen (darunter auch eine Seniorenimmobilie)
- 45.000 qm von uns gemanagter gewerblicher Mietflächen



BAYERN HAUS
Immobilien Management



Unser Dienstleistungsangebot

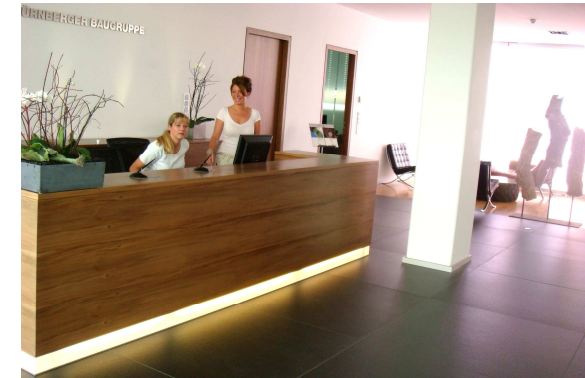
Gut ausgebildete, fachlich versierte, erfahrene Mitarbeiter garantieren professionelles Immobilienmanagement. Innerhalb unserer Unternehmensgruppe stehen uns darüber hinaus Spezialisten für bautechnische, rechtliche, steuerliche und andere Fragen jederzeit zur Verfügung.

Wir bieten Ihnen:

- WEG Verwaltung
- Mietverwaltung (auch nur Mietbuchhaltung)
- Technisches Gebäudemanagement / Facility Management
- Vermietung und Vermarktung

Unser Angebot ist individuell abgestimmt auf die Wünsche und Anforderungen der Eigentümer und ihrer Immobilien.

Wir sind für Transparenz der erbrachten Leistungen und suchen faire Geschäftsbeziehungen mit allen unseren Partnern zu realisieren.



Wofür wir stehen

Ihr Immobilienvermögen ist, anders als manches Wertpapier, viel betreuungsintensiver. Die langfristige Betrachtung von Standort, Marktentwicklung, Mieterstruktur, Instandhaltungsaufwand, Betriebskosten und Energieeffizienz sind neben operativer Managementqualität entscheidend für die optimale Wertentwicklung ihres Besitzes.

Wir kennen die Märkte an den Standorten in denen wir tätig sind. Unsere kaufmännische Kompetenz und der Einsatz modernster EDV sichern effiziente Abwicklung und hohe Flexibilität. Unsere bautechnischen Fähigkeiten stellen wir täglich unter Beweis. Durch unsere Umsatzstärke können wir Kosteneinsparungen erzielen.

Gerne sind wir auch für Sie tätig!



BAYERN HAUS
Immobilien Management

Kontaktdaten



BAYERN HAUS
Immobilien Management 



Nürnberg

Hauptverwaltung
Rollnerstraße 180
90425 Nürnberg
Tel: 0911/ 3607-0
Fax: 0911/ 3607-555
immo@bayernhaus.de
www.bayernhaus-immo.de



Erfurt

EugenRichterStr. 44
99085 Erfurt
0361/ 6431910



Leipzig

Stephanstraße 14
04103 Leipzig
0341/ 2255347